

Trekanten

Klas:	Klassifikat	Beskrivelse	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034									
01	Tagværk	Løbende vedligehold af tagflader, inddækninger, skotre	kr.	-	kr. 100.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr. 100.000,00	kr.	-							
01	Tagværk	Besigtigelse samt rensning af tagrender og nedløb.	kr.	-	kr. 20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00						
01	Tagværk	Løbende vedligehold af understrykning	kr.	-	kr.	-	kr. 25.000,00	kr.	-	kr.	-	kr. 25.000,00	kr.	-							
01	Tagværk	Udskiftning af tag	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr. 9.500.000,00	kr.	-	kr.	-						
02	Kælder/fui	Løbende inspektion af kældervægge	kr.	-	kr. 40.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr. 40.000,00	kr.	-					
02	Kælder/fui	Fugning af gulv i baderum.	kr.	-	kr. 15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-				
03	Facader/sc	Løbende inspektion af facader og sålbænke mod gade c	kr.	-	kr.	-	kr. 100.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-				
03	Facader/sc	Afsat beløb til lokalt udkradsning af fuger mod gade og	kr.	-	kr.	-	kr. 200.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-				
04	Vinduer	Løbende inspektion af vinduer	kr.	-	kr. 40.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-				
04	Vinduer	Malermæssig renovering af vinduer.	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr. 950.000,00	kr.	-	kr.	-				
04	Vinduer	EVT: Udskiftning af vinduer.	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr. 4.500.000,00	kr.	-				
05	Udvendige	Løbende inspektion af udvendige døre	kr.	-	kr. 30.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr. 30.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-			
06	Trapper	Løbende inspektion af bagtrapper	kr.	-	kr. 90.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr. 90.000,00	kr.	-			
06	Trapper	Udskiftning af linoleum på trin i bagtrapper.	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr. 725.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-		
06	Trapper	Løbende inspektion af hovedtrapper i træ for revner og	kr.	-	kr. 150.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr. 150.000,00	kr.	-			
06	Trapper	Udskiftning af indvendige døre til godkendte EI2 30 dør	kr.	-	kr.	-	kr. 3.096.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-		
11	Varmeanlæ	Løbende service af varmecentral	kr.	-	kr. 15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00		
11	Varmeanlæ	Udskiftning af varmfordelingspumpe	kr.	-	kr. 25.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-		
12	Afløb	Udskiftning af faldstammesystem	kr.	-	kr. 3.500.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-		
13	Kloak	Renovering af kloakker	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	
14	Vandinstal	Udskiftning af pumpe	kr.	-	kr. 20.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-		
14	Vandinstal	Udskiftning af brugsvandsinstallationer/stigstreng	kr.	-	kr. 3.200.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-		
16	Ventilator	Rensning af ventiltionskanaler	kr.	-	kr. 30.000,00	kr.	-	kr. 30.000,00	kr.	-	kr. 30.000,00	kr.	-	kr. 30.000,00	kr.	-	kr. 30.000,00	kr.	-		
16	Ventilator	Løbende vedligehold af ventilationsanlæg på spidslofter	kr.	-	kr. 40.000,00	kr.	-	kr. 40.000,00	kr.	-	kr. 40.000,00	kr.	-	kr. 40.000,00	kr.	-	kr. 40.000,00	kr.	-		
16	Ventilator	Udskiftning af boxventilatorer	kr.	-	kr.	-	kr. 250.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-		
17	El/svagstr	Løbende vedligeholde af elinstallationer	kr.	-	kr. 15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00		
19	Private fri	Løbende vedligehold af fællesarealer	kr.	-	kr. 15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00		
I alt			kr.	-	kr. 7.345.000,00	kr.	3.736.000,00	kr.	860.000,00	kr.	65.000,00	kr.	9.660.000,00	kr.	1.085.000,00	kr.	135.000,00	kr.	4.970.000,00	kr.	135.000,00