

Den Sønderjyske By

Klas			Klassifik.		Beskrivelse		2025		2026		2027		2028		2029		2030		2031		2032		2033		2034			
01	Tagværk	Løbende vedligehold af tagflader, kviste, inddækninger, skotrender	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	1.530.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
01	Tagværk	Besigtigelse samt rensning af tagrender og nedløb.	kr.	-	kr.	90.000,00	kr.	90.000,00	kr.	90.000,00	kr.	90.000,00	kr.	90.000,00	kr.	90.000,00	kr.	90.000,00	kr.	90.000,00	kr.	90.000,00	kr.	90.000,00	kr.	90.000,00	kr.	90.000,00
02	Kælder/fu	Efterisolering af etageadskillelse - kælder og loftsrum	kr.	3.109.600,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fu	Løbende inspektion af kældervægge	kr.	-	kr.	-	kr.	150.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	150.000,00	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fu	Utilstrækkelig loft reetableres for brandsikkerhed.	kr.	-	kr.	40.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/s	Løbende inspektion af facader og sålbænke mod gade og gård	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	300.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-
04	Vinduer	Løbende inspektion af vinduer	kr.	-	kr.	75.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	75.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
04	Vinduer	Malermæssig renovering af vinduer.	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	2.500.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-
05	Udvendig	Montering af solceller og udskiftning af hoveddøre	kr.	4.890.400,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
05	Udvendig	Løbende inspektion af udvendige døre	kr.	-	kr.	-	kr.	100.000,00	kr.	-	kr.	100.000,00	kr.	-	kr.	100.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	100.000,00	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Løbende inspektion af bagtrapper	kr.	-	kr.	-	kr.	150.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Løbende inspektion af hovedtrapper i træ for revner og defekter, o	kr.	-	kr.	-	kr.	1.525.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Udskiftning af indvendige døre til godkendte EI2 30 døre	kr.	-	kr.	-	kr.	11.467.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
11	Varmeanl.	Løbende service af 4 varmecentraler	kr.	-	kr.	60.000,00	kr.	60.000,00	kr.	60.000,00	kr.	60.000,00	kr.	60.000,00	kr.	60.000,00	kr.	60.000,00	kr.	60.000,00	kr.	60.000,00	kr.	60.000,00	kr.	60.000,00	kr.	60.000,00
11	Varmeanl.	Udskiftning af varmedelings pumper. 4. stk. I bygning 1, 2 og 21.	kr.	-	kr.	70.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
11	Varmeanl.	Udskiftning af varmeveksler. 2 stk. i bygning 1 og 26.	kr.	-	kr.	60.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
12	Afløb	Udskiftning af faldstammesystem	kr.	12.000.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
13	Kloak	TV-inspektion af kloakker	kr.	-	kr.	-	kr.	100.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
14	Vandinsta	Udskiftning af brugsvand.	kr.	11.000.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
17	El/svagstr	Løbende vedligeholde af elinstallationer	kr.	-	kr.	70.000,00	kr.	70.000,00	kr.	70.000,00	kr.	70.000,00	kr.	70.000,00	kr.	70.000,00	kr.	70.000,00	kr.	70.000,00	kr.	70.000,00	kr.	70.000,00	kr.	70.000,00	kr.	70.000,00
19	Private fri	Løbende vedligehold af fællesarealer	kr.	-	kr.	75.000,00	kr.	75.000,00	kr.	75.000,00	kr.	75.000,00	kr.	75.000,00	kr.	75.000,00	kr.	75.000,00	kr.	75.000,00	kr.	75.000,00	kr.	75.000,00	kr.	75.000,00	kr.	75.000,00
19	Private fri	Renovering af garageanlæg i gård rum ved bygning 1 mod Sønderj	kr.	-			kr.	260.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
I alt			kr.	31.000.000,00	kr.	540.000,00	kr.	14.047.000,00	kr.	1.825.000,00	kr.	395.000,00	kr.	370.000,00	kr.	295.000,00	kr.	3.095.000,00	kr.	545.000,00	kr.	295.000,00						