

Lindehuset

Klas		Klassifik	Beskrivelse	2025		2026		2027		2028		2029		2030		2031		2032		2033		2034	
01	Tagværk	Løbende	vedligehold af tagkonstruktion og -belægning	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-
01	Tagværk	Gennemgang og	udbedring af brandmæssige adskillelser og øvrig b	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fi	Undersøgelse og evt.	udbedring af formodet vandskade.	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fi	Løbende inspektion af	kældervægge	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-
03	Facader/ε	Løbende inspektion af	facader og sålbænke	kr.	-	kr.	-	kr.	30.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/ε	Udskiftning af	fuger i trapper ved indgangspartier.	kr.	-	kr.	-	kr.	32.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/ε	Løbende inspektion af	elevatortårne brandhæmmende malings tilst	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	-
03	Facader/ε	Udførsel af fuger false/sålbænke i	skifer mod gård	kr.	-	kr.	105.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/ε	Altaner udskiftning af	terrassebrædder, 90 altaner	kr.	-	kr.	-	kr.	1.200.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/ε	Løbende vedligehold af	altan terrassebrædder	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	50.000,00	kr.	50.000,00	kr.	50.000,00	kr.	50.000,00	kr.	50.000,00
04	Vinduer	Løbende inspektion af	vinduer og døre	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
04	Vinduer	Malermæssig renovering af	vinduer	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	1.400.000,00	kr.	-
05	Udvendig	Udskiftning/reparation af	udvendige døre samt maling af udvendige	kr.	-	kr.	69.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Udskiftning af indv. døre (m. glasparti)	i hovedtrapper til godkendte	kr.	-	kr.	-	kr.	2.496.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Løbende vedligehold af	hovedtrapper	kr.	-	kr.	-	kr.	30.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Løbende vedligehold af	bagtrapper	kr.	-	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Udskiftning af indv. døre (inkl. løftrum)	i bagtrapper til godkendte E	kr.	-	kr.	-	kr.	2.510.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Løbende vedligehold af	elevatortårnes brandsikkerhed samt alment	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
07	Porte/ger	Løbende inspektion af	porte	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
09	WC/bad	Løbende vedligehold af	badeværelser	kr.	-	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00
10	Køkkener	Løbende drift og	vedligehold af køkkener	kr.	-	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00
11	Varmeanl	Løbende vedligehold af	varmecentral	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00
12	Afløb	EVT - Etablering af	rottesikring	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
12	Afløb	Løbende vedligehold samt	opsparing for udskiftning af faldstammer	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00
13	Kloak	TV-inspektion af	kloakker	kr.	-	kr.	8.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
14	Vandinst	Løbende service af	varmt brugsvandsanlæg	kr.	-	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00
14	Vandinst	Udskiftning af	varmtvandsbeholder	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	150.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
16	Ventilatio	Løbende vedligehold af	ventilationsanlæg	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00
16	Ventilatio	Udskiftning af	mekanisk udsugningsanlæg	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	400.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
17	El/svagst	Løbende vedligeholde af	elinstallationer	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	10.000,00
19	Private fr	Opretning af	ujævnheder og lunke	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
I alt				kr.	-	kr.	404.500,00	kr.	6.440.500,00	kr.	532.500,00	kr.	322.500,00	kr.	202.500,00	kr.	182.500,00	kr.	177.500,00	kr.	1.622.500,00	kr.	177.500,00