

Bjarkeshus

Klas			Klassifikationsbe		Beskrivelse		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
01	Tagværk	Løbende vedligehold af tagflader, inddækninger, træværk, brandkamme, sko	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-
01	Tagværk	Besigtigelse samt rensning af tagrender og nedløb.	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00
02	Kælder/fundering	Brandsikring af etagebjælker mod kælder	kr.	-	kr.	100.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fundering	Løbende inspektion af kældervægge og -lofter	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-
03	Facader/sokkel	EVT. - Komplet omfugning af facader mod gade og gård	kr.	-	kr.	1.900.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/sokkel	Løbende inspektion af facader	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
04	Vinduer	Malermæssig renovering af vinduer	kr.	-	kr.	400.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
04	Vinduer	Løbende inspektion af vinduer	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
05	Udvendige døre	Løbende inspektion af døre	kr.	-	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-
05	Udvendige døre	Løbende malerbehandling af døre	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-
06	Trapper	Udskiftning af indvendige døre til godkendte EI2 30 døre	kr.	-	kr.	690.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Løbende inspektion af hovedtrapper	kr.	-	kr.	60.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	60.000,00	kr.	-
09	WC/bad	Løbende vedligehold af badeværelser	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00
09	WC/bad	Brandteknisk besigtigelse ved brandrådgiver	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
10	Køkkener	Løbende drift og vedligehold af køkkener	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00
11	Varmeanlæg	Løbende vedligehold af varmeproducerende anlæg	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00
12	Afløb	Løbende vedligehold samt opsparing for udskiftning af faldstammer.	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00
13	Kloak	Tv-inspektion af kloakker og spuling af omfangsdræn	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
14	Vandinstallation	Løbende service af varmt brugsvandsanlæg	kr.	-	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00	kr.	7.500,00
16	Ventilation	Udskiftning af mekanisk udsugningsanlæg	kr.	-	kr.	30.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
17	El/svagstrøm	Løbende vedligeholde af elinstallationer	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00
17	El/svagstrøm	El-eftersyn af fælles installationer	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
19	Private friarealer	Løbende vedligehold af fællesarealer	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00
19	Private friarealer	Udskiftning af belægning i gården	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	150.000,00	kr.	-	kr.	-
19	Private friarealer	Skadesopretning af løst og skadet puds i trappeskakt mod gård	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
I alt			kr.	-	kr.	3.347.500,00	kr.	67.500,00	kr.	57.500,00	kr.	57.500,00	kr.	207.500,00	kr.	152.500,00	kr.	57.500,00