

Rolfshus

Klas			Klassifika		Beskrivelse		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034				
01	Tagværk	Løbende vedligehold af tagflader, inddækninger, træværk, kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	35.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-			
01	Tagværk	Besigtigelse samt rensning af tagrender og nedløb.	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00
01	Tagværk	Brandteknisk besigtigelse - sektionering ml. boliger og tag	kr.	-	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fur	EVT - Genopretning af kælderydervægge på indvendig sid	kr.	-	kr.	-	kr.	100.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fur	Løbende inspektion af kældervægge	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fur	Brandsikring af etagebjælker mod kælder	kr.	-	kr.	-	kr.	500.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fur	Puds i kælderloft reetableres ift. brandtekniske egenskabe	kr.	-	kr.	-	kr.	30.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/sc	Løbende inspektion af facader og sålbænke mod gade og i	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/sc	Tilstandsvurdering - betonaltaner	kr.	-	kr.	-	kr.	35.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
04	Vinduer	Løbende inspektion af vinduer	kr.	-	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
05	Udvendige	Løbende inspektion af udvendige døre	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-
06	Trapper	Skadesopretning af løst og skadet puds i trappeskakt mod	kr.	-	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Løbende inspektion af bagtrapper	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	EVT - Renovering af bagtrapper	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	850.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Udskiftning af indiv. døre (inkl. loftrum og kælder) i bagtra	kr.	-	kr.	-	kr.	910.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Løbende inspektion af hovedtrappe	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Udskiftning af indiv. døre (entrédøre) i fortrapperum til go	kr.	-	kr.	-	kr.	1.000.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
11	Varmeanlæ	Løbende service af varmecentral	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00
11	Varmeanlæ	Udskiftning af varmefordelingspumpe for varmeanlæg.	kr.	-	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
12	Afløb	Tv-inspektion af indvendige afløbsledninger	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
14	Vandinstall	Løbende service af varmt brugsvandsanlæg	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00
14	Vandinstall	Udskiftning af cirkulationspumpe for varmt brugsvand.	kr.	-	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
16	Ventilation	Løbende vedligehold af mekanisk ventilation med udsugni	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	25.000,00	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	-	kr.	25.000,00
17	El/svagstrø	El-eftersyn af fælles installationer	kr.	-	kr.	-	kr.	35.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
17	El/svagstrø	Løbende vedligeholde af elinstallationer	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00
19	Private fria	Løbende vedligehold af fællesarealer	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00