

Lauritz Sørensens Gård

Klas: Klassifika			Beskrivelse		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034				
01	Tagværk	Løbende vedligehold af tagflader, inddækninger, træv:	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-
01	Tagværk	Gennemgang og udbedring af brandmæssige adskillel	kr.	-	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
01	Tagværk	EVT - Renovering af tagterrasse - 1 stk. (afsat økonon	kr.	-	kr.	-	kr.	40.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fun	Genopretning af kælderydervægge på indvendig side,	kr.	-	kr.	150.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fun	Løbende inspektion af kældervægge	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-
03	Facader/so	Løbende inspektion af facader og sålbænke	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-
03	Facader/so	Udskiftning af fuger i trapper ved indgangsparti erhve	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/so	Facade mod gård: Omfugning af facade, sikring af rev	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	1.600.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/so	Statisk besigtigelse - altaner	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/so	Inspektion af altaner, tæringer, rådgiver	kr.	-	kr.	100.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/so	Altaner udskiftning af terrassebrædder, 48 altaner, 32	kr.	-	kr.	-	kr.	500.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/so	Løbende vedligehold af altan terrassebrædder	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00
04	Vinduer	Løbende inspektion af vinduer og døre.	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-
04	Vinduer	Malermæssig renovering af vinduer.	kr.	-	kr.	-	kr.	1.500.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
04	Vinduer	Nye kældervinduer mod gård.	kr.	-	kr.	-	kr.	470.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
05	Udvendige	Genopretning/repairation af udv. døre, evt. udskiftning	kr.	-	kr.	85.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Udskiftning af indv. døre (m. glasparti) i hovedtrapper	kr.	-	kr.	-	kr.	3.060.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Vedligeholdelse af hovedtrapper	kr.	-	kr.	-	kr.	150.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Vedligeholdelse af bagtrapper	kr.	-	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Udskiftning af indv. døre (inkl. loftrum) i bagtrapper ti	kr.	-	kr.	-	kr.	3.278.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Løbende vedligehold af elevatortårnes brandsikkerhed	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	25.000,00	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	-
07	Porte/genn	Løbende inspektion af porte	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	-	kr.	-
08	Etageadski	Løbende vedligehold og optimering af brandsikkerhed	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	-
08	Etageadski	Opretning af loft i varmecentral	kr.	-	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
09	WC/bad	Løbende vedligehold af badeværelser	kr.	-	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00	kr.	40.000,00
10	Køkkener	Løbende drift og vedligehold af køkkener	kr.	-	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00
11	Varmeanlæ	Løbende vedligehold af varmecentral	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00	kr.	20.000,00
11	Varmeanlæ	Udskiftning af varmemfordelingspumpe for varmeanlæg	kr.	-	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
12	Afløb	Løbende vedligehold samt opsparing for udskiftning af	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
13	Kloak	TV-inspektion af kloakker.	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-
14	Vandinstall	Løbende service af varmt brugsvandsanlæg	kr.	-	kr.	8.000,00	kr.	8.000,00	kr.	8.000,00	kr.	8.000,00	kr.	8.000,00	kr.	8.000,00	kr.	8.000,00
16	Ventilation	Løbende vedligehold af ventilationsanlæg.	kr.	-	kr.	25.000,00	kr.	25.000,00	kr.	25.000,00	kr.	25.000,00	kr.	25.000,00	kr.	25.000,00	kr.	25.000,00
17	El/svagstrø	Løbende vedligeholde af elinstallationer	kr.	-	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-
19	Private fria	Løbende vedligehold af gårdareal	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
I alt			kr.	-	kr.	653.000,00	kr.	9.286.000,00	kr.	1.723.000,00	kr.	243.000,00	kr.	173.000,00	kr.	198.000,00	kr.	278.000,00