

Tvillingegården

Klas			Klassifikation	Beskrivelse	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
01	Tagværk	Løbende vedligehold af tagflader, inddækninger, træ	kr.	-	kr.	35.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	35.000,00	kr.	-
01	Tagværk	Besigtigelse samt rensning af tagrender og nedløb.	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00	kr.	10.000,00
02	Kælder/fui	Løbende inspektion af kældervægge	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fui	Løbende inspektion af kældervægge	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	10.000,00	kr.	-
02	Kælder/fui	Puds i kælderloft reetableres ift. brandtekniske egen	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fui	Brandsikring af etagebjælker mod kælder	kr.	-	kr.	500.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/sc	Renovering af gårdfacade - revnedannelser omkring	kr.	-	kr.	60.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/sc	Løbende inspektion af facader og sølbænke mod gad	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-
04	Vinduer	Løbende inspektion af vinduer	kr.	-	kr.	100.000,00	kr.	-	kr.	100.000,00	kr.	-	kr.	100.000,00	kr.	-
04	Vinduer	EVT - Udskiftning af vinduer til Energi A-vinduer	kr.	-	kr.	-	kr.	4.500.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
05	Udvendige	Løbende inspektion af entredøre	kr.	-	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-
05	Udvendige	Løbende inspektion hoveddøre	kr.	-	kr.	12.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	12.000,00	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Løbende inspektion af hovedtrappe	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	30.000,00	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	EVT - Skadesopretning af løst og skadet puds i trappe	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
11	Varmeanlæ	Løbende service af varmeproducerende anlæg	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00
11	Varmeanlæ	Udskiftning af varmefordelingspumper for varmeanlæ	kr.	-	kr.	120.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
12	Afløb	EVT - TV-inspektion af overgang fra faldstammer til	kr.	-	kr.	18.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
12	Afløb	EVT - Etablering af rottesikring	kr.	-	kr.	75.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
13	Kloak	TV-inspektion af kloakker	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
16	Ventilation	Løbende vedligehold af ventilationsanlæg	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-
17	El/svagstrø	El-eftersyn af fælles installationer	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
17	El/svagstrø	Løbende vedligeholde af elinstallationer	kr.	-	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00	kr.	5.000,00
19	Private frie	Løbende vedligehold af fællesarealer	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00
I alt					kr.	-	kr.	1.185.000,00	kr.	4.560.000,00	kr.	195.000,00	kr.	45.000,00	kr.	137.000,00