

Svalegården

Klas			Klassifika		Beskrivelse		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
01	Tagværk	Løbende vedligehold af tagflader, kviste, inddækninger, skotrender r	kr.	-	kr.	200.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	200.000,00	kr.	-
01	Tagværk	Besigtigelse samt rensning af tagrender og nedløb.	kr.	-	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00	kr.	30.000,00
01	Tagværk	Renoveringen af utilstrækkelig pudslag ved brandsektionsvæg	kr.	-	kr.	-	kr.	20.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
02	Kælder/fur	Løbende inspektion af kældervægge	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-
03	Facader/sc	Løbende inspektion af facader og sålbænke mod gade og gård	kr.	-	kr.	-	kr.	100.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/sc	Udkradsning af fuger mod gade og gård	kr.	-	kr.	-	kr.	1.600.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
03	Facader/sc	Renovering af fremspring over hoveddøre.	kr.	-	kr.	-	kr.	90.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
04	Vinduer	Løbende inspektion af vinduer	kr.	-	kr.	75.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	75.000,00	kr.	-	kr.	-
04	Vinduer	Malermæssig renovering af vinduer.	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	750.000,00	kr.	-	kr.	-
04	Vinduer	Malermæssig renovering af kvistvinduer.	kr.	-	kr.	70.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
05	Udvendige	Løbende inspektion af udvendige døre	kr.	-	kr.	40.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	40.000,00	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Løbende inspektion af bagtrapper	kr.	-	kr.	-	kr.	90.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	EVT: Udskiftning af linoleum på trin i bagtrapper.	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	725.000,00	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Løbende inspektion af hovedtrapper i træ for revner og defekter, ove	kr.	-	kr.	-	kr.	150.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
06	Trapper	Udskiftning af indvendige døre til godkendte EI2 30 døre	kr.	-	kr.	-	kr.	2.786.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
11	Varmeanlæ	Løbende service af varmecentral	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00
11	Varmeanlæ	Udskiftning af varmemfordelingspumpe og ventil	kr.	-	kr.	-	kr.	35.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
12	Afløb	EVT: Udskiftning af faldstammesystem	kr.	-	kr.	-	kr.	3.200.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
12	Afløb	TV-inspektion af faldstammer	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
13	Kloak	TV-inspektion af kloakker	kr.	-	kr.	-	kr.	50.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
14	Vandinstal	Udskiftning af brugsvandsinstallationer/stigstreng	kr.	-	kr.	-	kr.	2.800.000,00	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-	kr.	-
16	Ventilation	Rensning af ventiaitionskanaler	kr.	-	kr.	45.000,00	kr.	-	kr.	45.000,00	kr.	-	kr.	45.000,00	kr.	-	kr.	45.000,00
16	Ventilation	Løbende vedligehold af ventilationsanlæg på spidslofter.	kr.	-	kr.	40.000,00	kr.	-	kr.	40.000,00	kr.	-	kr.	40.000,00	kr.	-	kr.	40.000,00
17	El/svagstrø	Løbende vedligeholde af elinstallationer	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00
19	Private frie	Løbende vedligehold af fællesarealer	kr.	-	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00	kr.	15.000,00
I alt			kr.	-	kr.	595.000,00	kr.	10.996.000,00	kr.	160.000,00	kr.	75.000,00	kr.	160.000,00	kr.	1.665.000,00	kr.	160.000,00