

Pressemeddelelse  
Frederiksberg, den 16. november 2018

## **FREDERIKSBERG BOLIGFOND SÆLGER TRE AF SINE EJENDOMME**

**En af Frederiksbergs store udlejere, Frederiksberg Boligfond, er i slutfasen af at sælge tre af sine i alt tyve ejendomme.**

### **En strategisk beslutning**

”Vi har i Frederiksberg Boligfonds bestyrelse i længere tid beskæftiget os med fondens strategiske platform, og arbejdet med at sælge ejendommene Peter Bangs Hus, Svalegården og Den Sønderjyske By er blevet et led i denne proces,” siger bestyrelsesformand i Frederiksberg Boligfond, Flemming Brank.

### **Det bankede på døren**

En udenlandsk investor bankede på døren til fondens bestyrelseslokale og viste interesse for de tre ejendomme. Henvendelsen kom i forsommeren:

”At få et tilbud på de tre ejendomme og dernæst arbejde på at gennemføre et salg er ikke nogen let beslutning, og derfor tog bestyrelsen sig også god tid til at overveje sagen nøje,” siger Flemming Brank og fortsætter:

”Provenuet fra salget kommer til at øge Frederiksberg Boligfonds muligheder for at træffe de nødvendige strategiske beslutninger og i højere grad kunne leve op til fondens formål, der ud over udlejning også indebærer at fremme boligkulturelle og boligproduktive formål i Frederiksberg Kommune, herunder deltage i projekter vedrørende byfornyelses-, boligforbedrings-, ældrebolig- og ungdomsboligudvikling eller lignende sociale formål.”

### **Lejerne har forkøbsretten**

Lejerne i de tre ejendomme bliver boende, og de beholder også deres lejekontrakter. Det er kun ejerskabet, der kommer til at skifte. Lejerne får desuden mulighed for at stifte andelsboligforeninger og på den måde selv købe ejendommene:

”Lejerne har været meget centrale for bestyrelsen hele vejen igennem – også her i slutfasen,” siger Flemming Brank og fortsætter:

”De har forkøbsretten - dvs. de får mulighed for at stifte andelsboligforeninger og købe det sted, de bor.”

Frederiksberg Boligfond regner med at kunne offentliggøre, hvem køberen er i løbet af uge 47, oplyser Flemming Brank. Han tilføjer, at fonden ikke på nuværende tidspunkt har planer om at sælge flere ejendomme.